

Výkladový list
k Pokynům pro poskytování podpor v rámci investičních
programů Podpůrným a garančním rolnickým a lesnickým
fondem, a.s.

stav k 5.2.2008

I. INVESTIČNÍ PROGRAMY

A.1.2. písm. a) Fond nepovažuje podnikatele, který je držitelem pouze osvědčení samostatně hospodařícího rolníka podle zákona č. 105/1990 Sb., o soukromém podnikání občanů, ve znění zákona č. 219/1991 Sb. a zákona č. 455/1991 Sb., a který se nezaevidoval na příslušném obecním úřadě obce s rozšířenou působností podle § 2f zákona č. 252/1997 Sb., o zemědělství, za zemědělského podnikatele ve smyslu § 2e zákona č. 252/1997 Sb., o zemědělství.

A.1.7. Údaje, které budou použité při výpočtu počtu zaměstnanců a finančních hodnot za sledované období, stejně tak jako druhy podniků, které jsou brány v potaz při výpočtu počtu zaměstnanců a finančních hodnot, jakož i další náležitosti týkající se malých a středních podniků, jsou uvedeny v doporučení Komise 2003/361/ES ze dne 6. května 2003 o definici mikropodniků, malých a středních podniků, publikovaném Úředním věstníku č. L 124, 20.5. 2003, s. 36 a jsou uvedeny na internetové adrese www.pgrlf.cz. *Mimo jiné je zde uvedeno následující:*

Údaji použitými při výpočtu počtu zaměstnanců a finančních hodnot jsou údaje týkající se posledního schváleného účetního období vypočtené za období jednoho roku. Tyto údaje jsou brány v potaz od dne účetní závěrky. Částka zvolená za výši obratu je vypočítána bez daně z přidané hodnoty (DPH) a bez dalších nepřímých daní.

V případech, kdy podnik ke dni účetní závěrky zjistí, že počet jeho zaměstnanců za dané roční období překročil v jednom či druhém směru prahy pro počet pracovníků nebo finanční prahy uvedené v článku 2, nepovede tato skutečnost ke ztrátě či získání postavení středního nebo malého podniku či mikropodniku, jestliže tyto prahy nejsou překročeny po dobu dvou po sobě jdoucích účetních období.

V případě nově založených podniků, jejichž účty dosud nebyly uzavřeny, jsou údaje použité při

výpočtu odvozeny z odhadů učiněných v dobré víře v průběhu účetního období.

Počet zaměstnanců odpovídá počtu ročních pracovních jednotek (RPJ), tzn. počtu osob, které byly v daném podniku nebo jeho jménem zaměstnány na plný pracovní úvazek po celý sledovaný rok. Práce osob, které nepracovaly po celý rok, práce osob, které pracovaly na částečný úvazek bez ohledu na jeho délku, a práce sezónních pracovníků se započítává jako zlomky RPJ. Počet zaměstnanců tvoří:

- a) *zaměstnanci,*
- b) *osoby pracující pro podnik v podřízeném postavení, které jsou považovány za zaměstnance v souladu s vnitrostátním právem,*
- c) *vlastníci-vedoucí pracovníci,*
- d) *společníci zapojení do běžné činnosti podniku, kteří využívají finančních výhod plynoucích z podniku.*

Učni nebo studenti, kteří jsou zapojeni do odborné přípravy na základě smlouvy o učňovském nebo odborném vzdělávání, se nezahrnují do počtu zaměstnanců. Délka mateřské nebo rodičovské dovolené se nezapočítává.

A.3.3. Výpočet výše poměru příjmů ze zemědělské výroby je stanoven v příloze k tomuto výkladu.

Počátek období, ve kterém musí u Žadatele o poskytnutí Podpory prostřednictvím Fondu tvořit příjmy ze zemědělské výroby, z činností v oblasti zpracování produkce ze zemědělské výroby, dotací z veřejných zdrojů (mimo dotací investičního charakteru, zejména na pořízení základního stáda či chovného hejna, výsadbu sadů, vinic a produkčních keřů, dále na pořízení, modernizaci samostatných strojů, zabudovaných strojů a na výstavbu, modernizace a rekonstrukci budov a staveb) a dalších plnění stanovených ve Výkladovém listu alespoň 25% celkových příjmů, se stanovuje na období počínaje druhým nejbližším účetním obdobím předcházejícím období podání žádosti. (To znamená např. u žádosti podané v roce 2008 musí Žadatel 25% příjmů dosahovat již v roce 2006). Výše příjmů musí být zachována po dobu minimálně 4 let od vzniku smluvního vztahu mezi Žadatelem a Fondem.

A.4.4. V případech, kdy je Bankou úvěr poskytnut v českých korunách a platba za podporovaný předmět probíhá v jiné měně než v českých korunách, může dojít v důsledku kursového rozdílu k vrácení části úvěrových prostředků dodavatelem na účet Příjemce podpory. Za takové situace je Příjemce podpory povinen vrátit tuto částku v jedné mimořádné splátce úvěrující Bance a to ve lhůtě 30 dnů od připsání výše uvedené části úvěrových prostředků na jeho účet. V případě, že Příjemce podpory neodešle řádně a včas na příslušný účet výše uvedenou částku, bude Fond považovat takové jednání za neúčelové čerpání a bude postupovat dle smlouvy o poskytnutí podpory.

A.4.5. U investičních Programů lze akceptovat i zálohové faktury v případě, že v zálohové faktuře bude konkrétně uveden předmět plnění, ten bude v souladu se smlouvou o dodávce a Příjemce podpory pak Bance neprodleně doručí konečnou fakturu (daňový doklad se všemi

náležitostmi) s vyúčtováním proplacených záloh.

B.1.2. Standardní přílohy k žádosti:

1. K žádosti se připojuje podnikatelský záměr ve čtyřech vyhotoveních, který musí obsahovat přesné vymezení účelu Úvěru a také informace o stávajícím rozsahu podnikání Žadatele. Dále pak musí podnikatelský záměr obsahovat předpokládaný vliv podporované investice na rozvoj činnosti žadatele; zejména tedy na snížení výrobních nákladů, zlepšení jakosti, ochranu životního prostředí či zlepšení životních podmínek zvířat. K žádosti se připojuje také čestné prohlášení a souhlas se zveřejněním údajů.
2. Ke každé žádosti se připojuje daňové přiznání za kalendářní rok předcházející podání žádosti.
3. K žádosti se připojuje řádně a úplně vyplněný Sběrný arch spisu, který je ke stažení na internetové adrese www.pgrlf.cz a to dle programu v rámci jehož je žádáno o poskytnutí podpory. Sběrný arch spisu obsahuje seznam jednotlivých podkladů předaných Žadatelem.
4. V případě právnických osob:
 - aktuální výpis z obchodního rejstříku (ne starší 3 měsíců) - originál nebo úředně ověřená kopie,
 - výpis z evidence zemědělských podnikatelů dle § 2f zákona č. 252/1997 Sb., o zemědělství, ve znění pozdějších předpisů - originál nebo úředně ověřená kopie.
5. V případě fyzických osob:
 - výpis z evidence zemědělských podnikatelů dle § 2f zákona č. 252/1997 Sb., o zemědělství, ve znění pozdějších předpisů - originál nebo úředně ověřená kopie.
6. Uzavřená úvěrová smlouva včetně všech dodatků a obecných úvěrových podmínek nebo závazný příslib úvěru, který bude obsahovat tyto údaje: výše Úvěru, konečná doba splatnosti, úroková sazba, předpokládaný splátkový kalendář. Všechny doklady v originále nebo úředně ověřené kopie.
7. K žádosti se připojuje čestné prohlášení Žadatele, ve kterém čestně prohlašuje, že je malým či středním podnikem ve smyslu doporučení Komise 2003/361/ES ze dne 6. května 2003 o definici mikropodniků, malých a středních podniků.
8. Další přílohy vyplývající z Výkladového listu nebo z Pokynů k jednotlivým Programům se připojí zároveň.
9. V případě, že u jednotlivých investičních Programů jsou výslovně stanoveny přílohy k žádosti odlišně od standardních příloh k žádosti a je výslovně stanoveno, že některé ze standardních příloh není třeba předkládat, platí zvláštní podmínky stanovené u těchto investičních Programů.

II. JEDNOTLIVÉ INVESTIČNÍ PROGRAMY

Výklad k Programu C.1. ZEMĚDĚLEC

1. Podporovanou investicí v rámci programu Zemědělec se rozumí uvedená investice, a to případně včetně příslušenství.
2. Pro sledování účelovosti poskytnutých úvěrových prostředků Fond neuznává dříve zaplacené faktury (i zálohové), které byly uhrazeny z jiných zdrojů než z úvěrů, na které je poskytována Podpora, a které jsou spojeny s podporovaným podnikatelským záměrem. Fond neuznává užití úvěrových prostředků na úhradu vnitropodnikových faktur.
3. V případě užití Úvěru na nákup staršího stroje (technologie) je třeba předložit Fondu originál nebo úředně ověřenou kopii kupní smlouvy.

Výklad k Programu C.2. PŮDA

A. Přílohy k standardnímu formuláři Žádosti o podporu poskytnutou Fondem:

1. Oprávnění k podnikání:

Právnícké osoby:

- aktuální výpis z obchodního rejstříku (ne starší 3 měsíců před podáním žádosti) - originál nebo úředně ověřená kopie,
- osvědčení o zápisu do evidence zemědělského podnikatele dle § 2f zákona č. 252/1997 Sb., o zemědělství, ve znění pozdějších předpisů - originál nebo úředně ověřená kopie.

Fyzické osoby:

- osvědčení o zápisu do evidence zemědělského podnikatele dle § 2f zákona č. 252/1997 Sb., o zemědělství, ve znění pozdějších předpisů - originál nebo úředně ověřená kopie.
2. Prohlášení příslušného regionálního pracoviště Ministerstva zemědělství či jiných Fondem k tomu určených subjektů, že nejméně po dobu tří let (rozumí se tři roky) Žadatel provozuje zemědělskou výrobu. V prohlášení bude specifikováno v jakých katastrálních územích a na jaké celkové výměře zemědělské půdy Žadatel hospodaří.
 3. Závazek k hospodaření (provozování zemědělské výroby) na nakupované půdě nebo na půdě vydané jako náhradní za nakupovanou půdu na dobu min. 10ti let (může být obsažen v podnikatelském záměru).
 4. Podnikatelský záměr

- a)** Podnikatelský záměr – 4x originál, který musí obsahovat seznam katastrálních území, ve kterých Žadatel zemědělskou půdu nakupuje, celkovou výměru a celkovou kupní cenu nakupované půdy. Dále pak musí podnikatelský záměr obsahovat předpokládaný vliv podporované investice na rozvoj činnosti žadatele; zejména tedy na snížení výrobních nákladů, zlepšení jakosti, ochranu životního prostředí či zlepšení životních podmínek zvířat.
- b)** V případě požadavku na vystavení nezávazného příslibu poskytnutí podpory (viz bod B.2. Výkladového listu) předpokládaný podnikatelský záměr – 4x originál, který musí obsahovat seznam katastrálních území, ve kterých Žadatel předpokládá nákup zemědělské půdy, předpokládanou výměru i kupní cenu nakupované půdy, název úvěřující banky a maximální výši úvěru.
- 5.** Rekapitulace ocenění zemědělské půdy vypracovaná znalcem jmenovaným soudem nebo osobou, která má podle živnostenského zákona oprávnění oceňovat majetek, a kteří jsou uvedeni v seznamu schváleném Bankou a Fondem (seznam znalců je uveden na internetové adrese www.pgrlf.cz) – originál nebo úředně ověřená kopie. V případě předložení dokumentu Bankou nebo znalcem uvedeným na seznamu schváleném Bankou a Fondem – může být zaslán i v elektronické podobě. Rekapitulací ocenění se rozumí zvláštní dokument, jehož náležitosti jsou stanovené Fondem a jenž se použije výhradně pro vyřizování žádostí v rámci investičního programu Půda.
- 6.** Smlouva o hypotečním úvěru – originál nebo úředně ověřená kopie, ve které již bude uvedena konkrétní výše úvěru a předmět úvěru (seznam katastrálních území a výměra nakupované půdy – dle podnikatelského záměru 4a).
- 7.** V případě, že se nakoupená půda stane součástí SJM Žadatele, musí Žadatel předložit souhlas druhého z manželů s tím, že nakoupenou půdu bude Žadatel užívat k podnikatelské činnosti – na tomto dokumentu musí být úředně ověřený podpis druhého z manželů.
- 8.** V případě, že Žadatel nakupuje i jiné pozemky (viz bod C. Výkladového listu k investičnímu programu Půda), musí spolu se žádostí předložit Čestné prohlášení, ve kterém čestně prohlásí, že společně se zemědělskou půdou nakupuje i jiné pozemky, které tvoří logickou součást nakupovaných zemědělských pozemků a jejich výměra nepřesahuje 20% nakupované půdy.

B.1. Postup projednávání žádostí

1. Žadatel předloží Fondu žádost o poskytnutí Podpory v rámci Programu Půda včetně všech příloh.
2. Fond žádost projedná a rozhodne o poskytnutí nebo neposkytnutí Podpory.
3. V případě souhlasného stanoviska Fond se Žadatelem uzavře Smlouvu o poskytnutí podpory části úroků z hypotečního úvěru.
4. Výplata Podpory bude zahájena až po doručení oznámení Banky o tom, že hypoteční úvěr byl vyčerpán (toto oznámení Banky musí obsahovat datum vyčerpání hypotečního úvěru, výši vyčerpané částky, IČ Žadatele, jeho název a reg. číslo hypotečního úvěru).

B.2. Zvláštní postup projednávání žádostí – v případě požadavku na vystavení nezávazného příslibu poskytnutí Podpory Fondem

1. Žadatel předloží Fondu žádost o poskytnutí Podpory v rámci Programu Půda včetně všech příloh vyjma smlouvy o hypotečním úvěru a rekapitulace ocenění zemědělské půdy. Předpokládaný podnikatelský záměr musí obsahovat seznam katastrálních území, ve kterých Žadatel předpokládá nákup zemědělské půdy, předpokládanou výměru i kupní cenu nakupované půdy, název úvěrující banky a maximální výši úvěru (viz bod A. 4b Výkladového listu).
2. Fond žádost projedná a vydá nezávazný příslib poskytnutí Podpory nebo poskytnutí Podpory zamítne.
3. Banka sjedná s Žadatelem smlouvu o hypotečním úvěru.
4. Žadatel nebo Banka předloží Fondu platnou smlouvu o hypotečním úvěru (viz bod A. 6. Výkladového listu).
5. Žadatel předloží již konkretizovaný podnikatelský záměr (viz bod A. 4a) a rekapitulaci ocenění zemědělské půdy.
6. Fond rozhodne o poskytnutí nebo neposkytnutí Podpory.
7. V případě souhlasného stanoviska Fond se Žadatelem uzavře Smlouvu o poskytnutí podpory části úroků z hypotečního úvěru.
8. Výplata Podpory bude zahájena až po doručení oznámení Banky o tom, že hypoteční úvěr byl vyčerpán (toto oznámení Banky musí obsahovat datum vyčerpání hypotečního úvěru, výši vyčerpané částky, IČ Žadatele, jeho název a reg. číslo hypotečního úvěru).

C. Společně se zemědělskou půdou lze nakoupit i jiné pozemky, které tvoří logickou součást nakupovaných zemědělských pozemků (např. lesní půdu, ostatní plochy, vodní plochy či zastavěné plochy) za předpokladu, že jejich výměra nepřesáhne 20% nakupované půdy.

D. Nakupované pozemky nesmí být v územním plánu obce určeny pro výstavbu a nesmí být využity za jiným účelem než je zemědělská výroba.

Příloha k Výkladovému listu

Způsob zjištění "příjmů" ze zemědělské výroby u žadatele o podporu

Žadatel přihlašující se k programům Fondu a účtující v soustavě podvojného účetnictví musí mít zajištěno účtování a průkaznost příjmů ze zemědělské činnosti v analytické evidenci.

Příjmy se zjišťují z účtů:

- **60 - Tržby za vlastní výkony a zboží**
 - tržby za zboží
 - tržby za vlastní výrobky
 - - tržby za výrobky rostlinné výroby
 - - tržby za výrobky živočišné výroby
 - - tržby za výrobky pomocné výroby (sena, siláže, kompostů, úsušků a šrotů)

- **61 - Změny stavu zásob vlastní činnosti**
 - Změna stavu výrobků:
 - - produkce rostlinné výroby
 - - produkce živočišné výroby
 - - produkce pomocné výroby
 - - prodej rostlinné výroby
 - - prodej živočišné výroby
 - - prodej výrobků pomocné výroby (sena, siláže, kompostů, úsušků a šrotů)
 - - spotřeba vlastních osiv a sadby
 - - spotřeba vlastních hnojiv
 - - spotřeba vlastních krmiv a steliv
 - - manka a škody vlastních výrobků do normy a nad normu u polních plodin a lesní činnosti
 - Změna stavu zvířat:
 - - příchovky zvířat
 - - přírůstky zvířat
 - - prodej zvířat
 - - úhyny zvířat
 - - manka a škody do normy a nad normu u zvířat
 - - výdej zvířat na reprezentaci, reklamu a dary
 - - ostatní výdaje

- **64 - Jiné provozní výnosy**
 - tržby z prodeje nehmotného a hmotného investičního majetku (týká se prodeje zvířat základního stáda)
 - ostatní provozní výnosy
- **68 - Mimořádné výnosy**
 - ostatní mimořádné výnosy
 - - předpis uznaného nároku na úhradu mank a škod na polních plodinách, lesních kulturách a zvířatech
 - - předpis pohledávky za pojišťovnou v důsledku pojistné události v případě, že byla potvrzena do dne uzavírání účetních knih výše náhrady na polních plodinách, lesních kulturách a zvířatech
- **50 - Spotřebované nákupy**
 - Prodané zboží
- **54 - Jiné provozní náklady**
 - Zůstatková cena prodaného hmotného a nehmotného investičního majetku (týká se prodeje zvířat základního stáda)

Pozn.: Dotace z veřejných zdrojů se započítávají jak do dosahovaných příjmů, tak do dosahovaných příjmů ze zemědělské činnosti.

Část D Pokynů PGRLF, a.s.

Příloha I Smlouvy o ES podle článku 38 Smlouvy

Kapitola v Bruselské nomenklatuře	Produkt (surovina)
Kapitola 1	Živá zvířata
Kapitola 2	Maso a požitelné droby
Kapitola 3	Ryby, korýši a měkkýši
Kapitola 4	Mléko a mléčné výrobky; ptačí vejce; přírodní med
Kapitola 5	Střeva, měchýře a žaludky ze zvířat (jiných než ryb), celé a jejich části Produkty živočišného původu jinde neuvedené ani nezahrnuté; mrtvá zvířata kapitol 1 nebo 3, nevhodná k lidské spotřebě
Kapitola 6	Živé rostliny a květinářské produkty
Kapitola 7	Jedlá zelenina, rostliny, kořeny a hlízy
Kapitola 8	Jedlé ovoce; slupky citrusových plodů a melounů
Kapitola 9	Káva, čaj, koření, kromě maté (čísla 09.03)
Kapitola 10	Obiloviny
Kapitola 11	Mlýnské výrobky; slad; škroby; lepek; inulin
Kapitola 12	Olejnata semena a olejnaté plody; různá zrna a plody, průmyslové a léčivé rostliny; sláma a pícniny
Kapitola 13.03	Pektin
Kapitola 15.01	Vepřové sádlo a jiný lisovaný nebo tavený vepřový tuk; lisovaný nebo tavený drůbeží tuk
Kapitola 15.02	Hovězí, ovčí nebo kozí lůj, surový nebo tavený, též „premier jus“
Kapitola 15.03	Stearin z vepřového sádla, olein z vepřového sádla, oleostearin a oleomargarin, neemulgované, nesmíchané ani jinak neupravené
Kapitola 15.04	Tuky a oleje z ryb a z mořských savců, též rafinované
Kapitola 15.07	Ztužené rostlinné oleje, tekuté nebo pevné, surové, čištěné nebo rafinované
Kapitola 15.12	Tuky a oleje živočišné nebo rostlinné, hydrogenované, též rafinované, ale jinak neupravené
Kapitola 15.13	Margarin, umělé vepřové sádlo a jiné upravené potravinové tuky
Kapitola 15.17	Zbytky po zpracování živočišných tuků nebo živočišných nebo rostlinných vosků
Kapitola 16	Přípravky z masa, ryb, korýšů nebo měkkýšů
Kapitola 17.01	Řepný a třtinový cukr, v pevném stavu

Kapitola 17.02	Ostatní cukry; cukerné sirupy; umělý med (též smíšený s přírodním medem); karamel
Kapitola 17.03	Melasa, též odbarvená
Kapitola 17.05	Aromatizované nebo barvené cukry, sirupy a melasy (včetně vanilkového cukru nebo vanilínu), vyjma ovocných šťáv s přísadou cukru v jakémkoli poměru
Kapitola 18.01	Kakaové boby, též ve zlomcích, surové nebo pražené
Kapitola 18.02	Kakaové skořápky, slupky a ostatní kakaové odpady
Kapitola 20	Přípravky ze zeleniny, požitelných rostlin, ovoce nebo z jiných rostlin nebo částí rostlin
Kapitola 22.04	Hroznový mošt částečně zkvašený nebo hroznový mošt, jehož kvašení bylo zastaveno jinak než přidáním alkoholu
Kapitola 22.05	Víno z čerstvých hroznů; hroznový mošt z čerstvých hroznů, jehož kvašení bylo zastaveno přidáním alkoholu
Kapitola 22.07	Ostatní kvašené nápoje (jablečné, hruškové, medovina)
Kapitola 22.08	Ethylalkohol denaturovaný či nedenaturovaný, o jakémkoli obsahu alkoholu, získávaný ze zemědělských produktů uvedených v příloze I Smlouvy, vyjma
Kapitola 22.09	destilátů, likérů a jiných lihových nápojů a složených lihových přípravků (tzv. koncentrované extrakty) pro výrobu alkoholických nápojů
Kapitola 22.10	Stolní ocet a jeho náhražky
Kapitola 23	Zbytky a odpady v potravinářském průmyslu; připravené krmivo
Kapitola 24.01	Nezpracovaný tabák, tabákový odpad
Kapitola 45.01	Surový přírodní korek, korkový odpad; granulovaný nebo na prach rozemletý
Kapitola 54.01	Len surový, máčený, třený, vochlovaný nebo jinak zpracovaný, avšak, nespředený, koudel a odpad (včetně rozvlákněného materiálu)
Kapitola 57.01	Pravé konopí (Cannabis sativa) surové, máčené, třené, vochlované nebo jinak zpracované, avšak nespředené, koudel a odpad (včetně rozvlákněného materiálu)